

## In dit nummer:

- *Stichting Kadaster*
- *Online 'Map-Service'*
- *Projecten 2014/2015*

### Stichting Kadaster & Openbare Registers Curaçao

Het Kadaster vervult als beheerder van de kadastrale registratie en openbare registers een essentiële rol bij het verstrekken van informatie ten behoeve van transacties op de bij het Kadaster ingeschreven registergoederen. De stichting draagt zorg voor het bevorderen van de rechtszekerheid van zakelijke rechten van percelen, schepen en vliegtuigen van het land Curaçao.

#### Onze missie

Het vergaren, onderhouden en toegankelijk maken van vastgoed gegevens op een wijze die, zo effectief en efficiënt mogelijk, de belangen en behoeften van de klanten van de organisatie dient.

#### Onze visie:

Een optimaal investeringsklimaat op Curaçao, waarin de rechtszekerheid wordt ondersteund door een hoge mate van toegankelijkheid en uitwisselbaarheid van vastgoed gegevens.

#### Onze diensten:

- Opmeten en uitzetten van percelen.
- Registratie overdrachten, hypotheek en beslagen
- Verstrekken van informatie: tenaamstelling, volledige-, her-, na-inzagen, getuigschriften, kopie akten, meetdocumenten e.a.

Heden heeft het Kadaster een nieuw product op de markt gebracht voor haar klanten. Naast reguliere inzages van de rechtstoestand op schrift en beschrijving van percelen via situatieschetsen kan deze informatie nu ook geïntegreerd in digitale vorm worden verstrekt. Door deze digitale verstrekking kunnen partijen beter communiceren met elkaar over grondaangelegenheden en worden grootgrondbezitters in staat gesteld om hun grondadministratie beter te beheren.



*Dhr. Ir. G. G. de Palm*

## Communicatie m.b.v. geografische data

Kaarten zijn een heel goede communicatie middel. Of het nu gaat om kadastrale projectplannen, ziekteverspreiding of evenementeninformatie: een kaart communiceert een boodschap in één beeld. Stichting Kadaster maakt gebruik van GIS (Geografisch Informatie Systeem) om snel en eenvoudig informatie geografisch te presenteren t.b.v. haar klanten om te analyseren, om beslissingen te kunnen nemen en om te visualiseren zodat ze beter kunnen communiceren. De kaart is via een link bereikbaar, te plaatsen op een website of te integreren in apps.

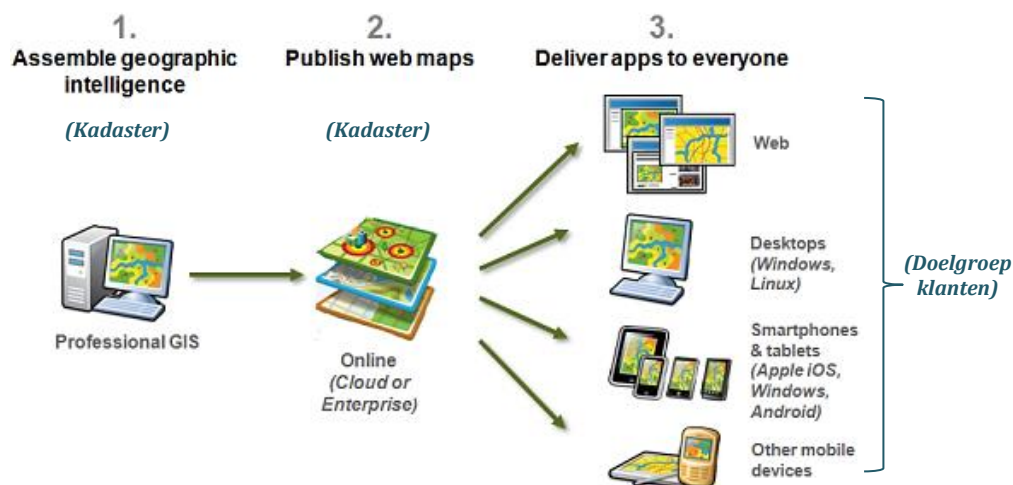
De kaartinformatie die organisaties en personen op de kaart plaatsen, kan ook wereldwijd gedeeld worden met iedereen of in bepaalde groepen. Door diverse informatiebronnen te koppelen aan één kaart, maak je een krachtige kaart!

## Kadastrale gegevens

van hardcopy naar digitaal én Online

Gebruikmakend van ArcGIS technologie heeft Stichting Kadaster voor haar doelgroep klanten een nieuw product ontwikkeld. Namelijk, **Een online kadastraal percelen systeem in de vorm van een 'map-service'.**

Een 'map-service' is een tool binnen GIS om één of meer geografische lagen te ontwikkelen en vervolgens kan worden gepubliceerd en beschikbaar kan worden gesteld op afstand m.b.v. het internet. Deze map-service maakt het mogelijk dat internet gebruikers die toegang hebben tot de GIS Server van de Stichting Kadaster, de geografische informatie van de Stichting Kadaster kunnen gebruiken om hun eigen laag van geografische informatie te ontwikkelen of beheren in hun ArcGIS Online software.



**Back Office van het Kadaster  
volledig geautomatiseerd!!**

## 'Map-Service' Online

### Raadpleeg onze GIS percelen bestand online

De 'Map-Service' is bedoeld voor doelgroep klanten zoals: Domeinbeheer, Inspectie der Belastingen, Groot grond bezitters zoals: Aquallectra, Refeneria di Korsou (RDK), Curacao Port Authorities (CPA), Curacao Dok Maatschappij (CDM), e.a.

Als product kan een 'map-service' op 2 manieren geleverd worden:

- **Een digitaal kadastrale informatie systeem:** een raadpleegsysteem voor administratieve- en geografische informatie van kadastrale percelen. Dit systeem is onafhankelijk van internetverbinding maar is niet geografisch integreerbaar met andere informatiesystemen m.a.w. het is een 'read-only' geografische digitale kaart met daaraan gekoppeld administratief-juridische informatie. Voordeel is dat u geen speciale software nodig heeft om het systeem te gebruiken.
- **Een online digitaal kadastrale informatie systeem** geeft online toegang tot de server van de Stichting Kadaster en is ook online geografisch integreerbaar met het informatiesysteem van de klant. Dit systeem is afhankelijk van een internetverbinding. Met behulp van deze 'map-service' kunnen de kadastrale perceelgegevens in uw GIS bestand worden geraadpleegd, nieuwe gegevens in uw eigen administratie worden toegevoegd. Voordeel van de 'map-service' is dat het GIS percelenbestand door de Stichting Kadaster op afstand continu bijgehouden wordt, waardoor uw administratie continu volledig, correct en actueel is.

## Kadaster Momenten in 2014



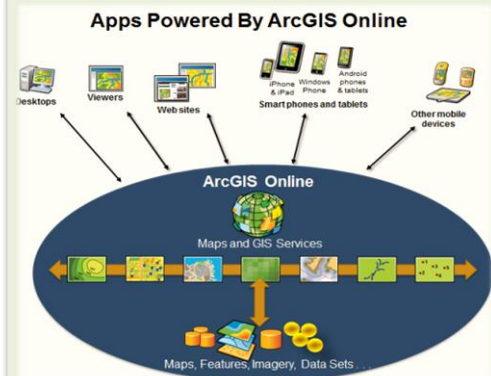
Afscheid Pensioen  
Runny Cadeau

Kome Salú  
Biba Salú

Babyshower  
Maryluz

## Vooruitzichten

- Samenwerkingsovereenkomsten met Belastingdienst, Domeinbeheer en andere groot grond bezitters;
- Launch Digitaal Filiaal Kadaster met een zeer dynamische en interactieve website met e-commerce functionaliteiten;
- Digitaal thematische kaarten t.b.v. de klanten;



## ArcGIS ESRI Conference 2014



ESRI User Conference wordt jaarlijks door duizenden ArcGIS gebruikers wereldwijd bijgewoond te San- Diego. Ook in 2014 werd de ESRI UC bijgewoond door het ICT team van het Kadaster.

## URISA Caribbean GIS Conference 2014

URISA is een internationale geo-spatiale evenement in het Caribisch gebied. Dit jaar wordt URISA gehost op Curaçao. URISA is dé plek om alle aspecten over geografische technologieën te ervaren en bespreken. URISA heeft tot nu toe succesvolle congressen gepresenteerd en richt zich op de daadwerkelijke toepassing en het beheer van GIS en andere informatietechnologieën in het Caribisch gebied. De URISA Caribbean GIS Conference wordt door de ICT afdeling bijgewoond.

**IAS: Internet Aanvraag Systeem**  
Aanvragen doen bij het Kadaster?  
Dat kunt u ook Online!